

アサヒファシリティズは実践を積んだ総合管理技術者を育成します



中央監視設備

監視装置
操作訓練



配管詰り・
撤去訓練



衛生設備



遮断機
操作訓練



高圧受変電設備



放出・復旧
体感訓練



スプリンクラー

1 非常用発電機

防災設備稼動時に停電発生、発電機起動、復電開始など一連動作の対応訓練を行います。

2 冷温水配管設備

一次ポンプ方式の水配管設備を設置。ヘッダー差圧、水配分バランス、保有水量など水回路の設定研修を行います。

3 中央監視設備

設備システム監視盤、機械警備監視盤、自動火災報知設備、非常放送設備を設置。遠隔監視、遠隔操作の技術を学び、異常時対応の訓練を行います。

4 衛生設備

配管詰まり、水漏れ対応など衛生器具廻りの機能維持研修を行い、排水配管に対する通気の可能性などを学びます。

5 清掃・環境整備

ビルクリーニング技能士取得レベルを目標とした清掃訓練を行います。また設備技術者も社内基準を目指した清掃訓練を行います。

6 高圧受変電設備

実際に高圧電力が印加されている様に設計された模擬受変電設備を用い、基本操作の訓練から事故後の復旧対応などを研修します。

7 給水システム

加圧給水方式、重力給水方式の設備を備え最大使用水量への対応等、水の管理を研修します。

8 仮想居室スペース

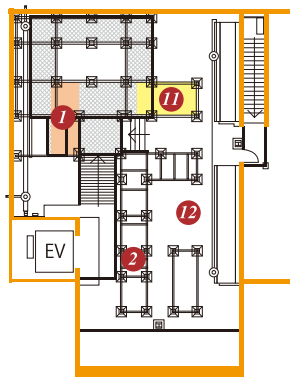
事務所に見立てた仮想居室で天井裏点検、水漏れ対応、改修工事等の訓練を行います。

9 屋内消火・スプリンクラー消火設備

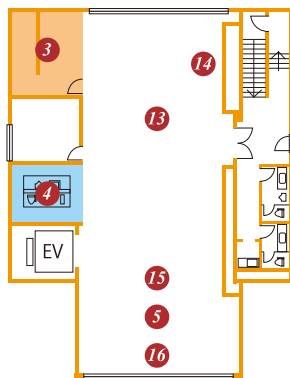
数種のスプリンクラーヘッドを設置し、放出体験を通して消火能力の検証と復旧手順を研修します。

10 エレベータ設備

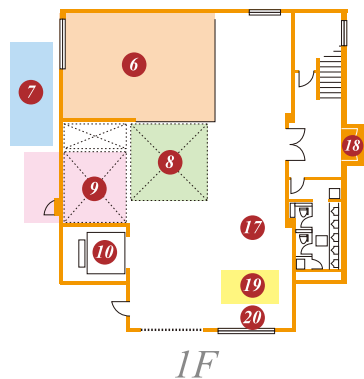
エレベータ実機での研修を通して機構を学び、火災管制等、緊急時の対応訓練を行います。



RF



2F



1F

11 空気熱交換器

熱交換能力を変化させ、冷凍機へ与える影響を学び、警報対応、高効率運転を研修します。

12 外気処理空調機

外気を活用した冷房、暖房を通じて出口温度、湿度制御など、外気の高効率活用を研修します。

13 排煙設備

建築設備定期検査の法改正に基づき排煙設備の機能検証を研修すると同時に、防火、防煙区画について学びます。

14 個別分散空調方式

直膨型パッケージ空調機と換気ユニットの組合せを設置し、温度、湿度調整などの研修をします。

15 セントラル空調方式

空調方式の違いによる居室の温湿度、気流分布を学び、暑い寒いクレーム対策、省エネと快適運転を研修します。

16 ペリメータ空調方式

南面を全面ガラス窓、天井裏に3台の異なるファンコイルユニットを設置し、機器の制御性と負荷への対応を研修します。

17 空調システム

二方弁、三方弁、CAV、VAV等を設備し、機能の把握と調整力を研修します。

18 鍵管理システム

建物出入り口管理、テナント管理などの管理システム(ARBOR-Web)を学ぶと同時に、建物入居者への対応を研修します。

19 冷熱源システム

汎用機器を改造し、冷媒回路28ヵ所の温度、圧力を取り出し、熱効率など消費エネルギーを研修します。

20 消火栓設備

屋内消火栓(1号消火栓、簡易操作性1号消火栓、補助散水栓)を設置し、違いを学び初期消火、復旧訓練を行います。



外気処理空調設備

出力調整
訓練



排煙設備



機能検証
訓練



熱効率・
省エネ検証



冷熱源システム



消火・放出
復旧訓練



消火栓設備

※上記以外にも多数の研修プログラムがあります